

Zilver  
Esdoorn

Een bijzonder thuis voor  
bijzondere jongvolwassenen

Een woonproject voor jong volwassenen  
met zorg  
geïnspireerd op antroposofie



# JAARVERSLAG 2020

[www.zilveresdoorn.nl](http://www.zilveresdoorn.nl)

[info@zilveresdoorn.nl](mailto:info@zilveresdoorn.nl)



# JAARVERSLAG 2020

## Stichting ZilverEsdoorn

### Inhoud

#### Historie

#### 2020

- De eerste lockdown
- Grondsteen
- Bewoners
- Zorgverleners
- Huis
- Tuin
- Moestuin
- Advisering en begeleiding
- Bestuur/Raad van Vertegenwoordigers/Operationeel Team
- Antroposofie
- Publiciteit/communicatie

#### Vooruitblik

#### Financiën

- Jaarrekening 2020

#### Organisatie

- Bestuur
- Comité van Advies en Aanbeveling

#### Fondsen en Sponsors



*Note: groepsfoto's zijn uit de pre  
Corona/lockdowntijd*

*Een jarige bewoner!*

## Historie

Vanaf januari 2018 wordt het huis van de Stichting Zilveresdoorn aan de Lutulistraat in Hoofddorp door jongvolwassenen bewoond. De 24-uurs zorg die aan de bewoners wordt verstrekt is gebaseerd op het antroposofisch gedachtegoed: het idee dat achter de beperkingen van de kinderen een mens schuilgaat, die zich net zo graag wil ontwikkelen als ieder ander mens. De mens wordt in het antroposofisch mensbeeld gezien als een wezen dat een lichaam heeft, een psychisch en sociaal wezen en een spiritueel of geestelijk wezen. De gedachte dat elk mens zich wil verbinden met zichzelf, zijn omgeving, de wereld en zijn oorsprong geeft inkleuring aan de manier waarop er met elkaar in het huis wordt gewoond.

De totstandkoming van het huis is een langdurig proces geweest. Nadat er in 2012 een ouderinitiatief is ontstaan, is in 2014 de Stichting ZilverEsdoorn opgericht met als doel jongvolwassenen met een geestelijke en/of lichamelijke beperking een begeleide woon- en zorgomgeving te bieden, waarin zij zich vanuit hun eigen mogelijkheden verder kunnen ontwikkelen en zo zelfstandig mogelijk kunnen wonen. De bewoners zijn bij aanvang tussen 18 en 30 jaar en zijn welkom mits ze ten minste een indicatie ZorgZwaartePakket (ZZP) VG 04 hebben, zoals aangegeven door het Centrum Indicatiestelling Zorg (CIZ). De 24-uurs-zorg wordt verleend door Rozemarijn, een onderdeel van de Raphaelstichting.

Begin 2017 is er een geschikt huis gevonden: een pand met een maatschappelijke bestemming, waar nog wel veel aan verbouwd en aangebouwd moest worden. Binnen een jaar is dank zij de inzet van velen een groot project gerealiseerd: een huis dat geschikt is voor bewoning door 9 bewoners en dat hen een warm thuis biedt. In een aantal jaren is er een woon-situatie ontstaan waarin de bewoners zich prettig voelen, waarin er veel met elkaar maar ook individueel ondernomen wordt. Het loopt zoals de initiatiefnemers hadden gehoopt, en zelfs in 2020 met het alles overheersende Covid-virus blijkt dat het huis inderdaad een stevig thuis vormt, dat ook deze storm goed heeft doorstaan.





## De eerste lockdown

2020 stond voornamelijk in het teken van Corona.

In maart kregen ouders\* de keuze om hun kind al dan niet in het ZilverEsdoornhuis te laten, zonder te weten hoe lang de lockdown zou gaan duren. Ook de dagbesteding sloot haar deuren.

Aanvankelijk 6 maar uiteindelijk 5 van de 9 bewoners bleven in het huis en na wat gepuzzel kwam een vast team van de dagbesteding Studio overdag aan huis om de bewoners zoveel mogelijk in het 'normale' ritme te houden en een goede en gezellige daginvulling te

geven. Het was een fantastische oplossing, ook om de reguliere zorgverleners van Rozemarijn te ontlasten. Er werd veel gewandeld en gefietst, yoga kreeg een vaste plek in het programma en er was een hometrainer voor de nodige beweging.

Het contact met de familie werd natuurlijk wel erg gemist, van beide kanten, en dit werd zo goed mogelijk opgelost met frequent bellen, facetimen en skypen. Het bleef surrogaat maar als ouder kon je wel zien en horen dat het dagelijkse leven zo goed als mogelijk verliep. Bijna dagelijks kregen de ouders dagverslagen en foto's. Ook was er regelmatig Zoomcontact met de 'weertuiswoners' en bekenden van de dagbestedingen. Half mei mochten de ouders gaan wandelen en fietsen of buiten zitten met hun kind, al was het in het begin met handschoenen en mondkapje, het was toch weer zo heerlijk om elkaar te zien, en des te frustrerender om nog niet te mogen knuffelen.... Alle lof voor Rozemarijn hoe ze deze eerste lockdown hebben getackeld.



Vanuit de Raphaelstichting was er regelmatig informatie over de beperkingen en mogelijkheden en werden grotendeels de RIVM richtlijnen gevolgd.

\*waar ouder(s) staat moet gelezen worden: ouder(s)/Wettelijke Vertegenwoordiger(s)





Ook na de eerste lockdown bleven er de nodige beperkingen. De dagbestedingen bleven nog dicht. Ouders konden het huis nog niet in. Gelukkig kwamen vanaf begin juni de andere bewoners terug. Iedereen was zo blij elkaar weer te zien! Én de thuisblijvers mochten weer bij hun ouders logeren!



Maar de onderlinge contacten, vergaderingen, zorgbesprekingen en al het andere overleg bleven plaatsvinden per Zoom. Afscheid nemen van medewerkers en bestuursleden, allemaal via een onpersoonlijk schermje.



De beperkingen wenden, de dagbesteding ging per september weer open. Helaas nog niet zwemmen, tennissen, paardrijden en andere clubjes en zoveel mogelijk in je eigen 'bubbel' blijven.

Het was een mooie zomer en er werd veel gebruik gemaakt van het enorme opblaas zwembad in de tuin en ook de pingpongtafel zorgde voor beweging en gezelligheid. Zelfs de jaarfeesten zoals Sint Jan en Sint Maarten werden weer voorzichtig gevierd.

Toen de tweede lockdown in december kwam was iedereen voorbereid, waren de

testmogelijkheden 'in huis', kwamen er geen nieuwe beperkingen bij maar werd iedereen verzocht zich goed aan de richtlijnen te houden. Alle bewoners bleven.

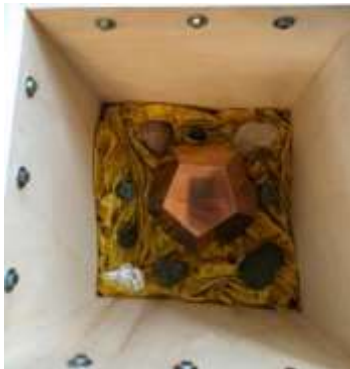
## Grondsteen

Voordat Corona alles plat legde hadden we eind januari de officiële 'legging' van de grondsteen. Alle bewoners en medewerkers van Rozemarijn mochten vóór het plaatsen van de pentagon dodecaëder, hun eigen steen in de grond leggen om zo een bedding te vormen.

In groot gezelschap hield Kees van Dijk (lid RvV) een mooi verhaal waarin de samenhang tussen de vorm van de grondsteen en de mensen van de ZilverEsdoorn duidelijk werd. Het getal vijf (penta) staat voor de 'werkende' mens. Kees maakte dit duidelijk door het spannen van een wollen draad om zijn gestalte in de vorm van een vijfster.

Het getal 12 (dodeca) staat voor iets dat een geheel is. Denk daarbij aan de 12 maanden van het jaar, de 12 uren van de klok, de 12 tekens van de dierenriem. De werkende mens in een harmonisch geheel: een prachtig beeld voor waar de ZilverEsdoorn voor staat.

De bijbehorende spreuk, samengesteld uit de inbreng van bewoners, zorgverleners en ouders, werd op hout gegraveerd en kreeg een prominente plek boven de piano.



## Bewoners

Toen het huis na de eerste lockdown beetje bij beetje weer volstroomde, was het voor de één weer even wennen en de ander draaide direct weer volop mee.

We hebben afscheid moeten nemen van Joshi, zijn favoriete dagbesteding op de dansacademie was slecht te combineren met een woonplek in Hoofddorp.

Na een zorgvuldige zoektocht naar een nieuwe bewoner is uiteindelijk de keuze op Tim gevallen. Hij is geen onbekende, hij heeft vroeger ook in het logeerhuis van Rozemarijn gelogeed en past goed in het huis qua leeftijd en indicatie.



## Zorgverleners

Het team van Rozemarijn heeft in 2020 een fantastische prestatie geleverd. Laverend tussen wat wel en niet kon, met medewerkers die plots uitvielen of in quarantaine moesten is het ze gelukt om goede zorg te blijven leveren. De bezetting van bewoners lag lager dan normaal maar de extra aandacht was ook hard nodig bij gemis aan familie. Ook zorgden de medewerkers er voor om het contact met de niet aanwezige bewoners warm te houden. Belangrijk voor beide groepen, zodat bij terugkomst er zo min mogelijk vervreemding zou zijn.



## Huis

Ondanks of juist omdat alles in dit coronajaar anders liep dan 'normaal' was er veel overleg over de dagelijkse zorg, over de verschillende scenario's bij mogelijke besmettingen, etc. Ook de reguliere vergaderingen van het Bestuur/Operationele Team/ouders vonden gewoon doorgang, zij het per Zoom.

Omdat ouders geen toegang tot het huis hadden tenzij strikt noodzakelijk, werd er in 2020 niet veel onderhoud aan het huis gepleegd. Wel werden de verplichte certificeringen van de brandveiligheid geëffectueerd en werd het legionella-risico in kaart gebracht en richtlijnen ter voorkoming gemaakt. Ook mocht de schoonmaakploeg het huis niet in en werd de schoonmaak gedaan door de bewoners en de medewerkers.



*'met één hand kan je niet klappen'*





## Tuin

Dankzij de structurele hulp van een bevriende hovenier werd ook in 2020 de tuin met regelmaat en beleid onderhouden. Voor het komende jaar is het de wens de tuin wat meer onderhoudsvrij te maken en een hek te plaatsen, zowel voor de veiligheid als tegen het gebruik van onze tuin als korte doorsteek voor omwonenden!



## Moestuin

Het buurtmoestuinproject heeft in 2020 vrijwel stil gelegen. Het buurthuis 'De Boerderij' moest sluiten en kon derhalve niets met vrijwilligers opzetten. Wel werd de adoptieovereenkomst met de gemeente getekend en aan het einde van het jaar is de draad weer opgepakt zodat in 2021 de moestuin gerealiseerd kan worden. Het project is een initiatief van het naastgelegen buurthuis 'de Boerderij' (onderdeel van Stichting Maatvast) en Stichting ZilverEsdoorn. Het is een project vóór en dóór de buurt en zal volledig op vrijwilligers gaan draaien.

## Advisering en begeleiding

We krijgen ieder jaar weer vragen van potentiële en startende ouderinitiatieven om hen te adviseren en zo mogelijk op weg te helpen. Gezien onze ervaring en enthousiasme doen we dit graag en met de meeste initiatieven houden we contact. In 2020 was het niet mogelijk om geïnteresseerden persoonlijk in het huis te ontvangen, maar via Zoom en de telefoon werd veel informatie uitgewisseld.

Dit is een van de ANBI-gerelateerde activiteiten van Stichting ZilverEsdoorn.

## Bestuur

In juni nam Gigi Calkoen na 2 termijnen afscheid van het Bestuur. Zij was een van de initiatiefneemsters van het ZilverEsdoornhuis. Het Bestuur zal voorlopig uit drie leden bestaan.

## Raad van Vertegenwoordigers/Operationeel Team

Alle wettelijke vertegenwoordigers van de bewoners zijn verenigd in de Raad van Vertegenwoordigers (RvV) die eens per twee maanden bij elkaar komt (of Zoomt).

Uit de RvV is het Operationeel Team (OT) samengesteld dat de niet bestuurlijke dagelijkse werkzaamheden coördineert en (deels) laat uitvoeren door de werkgroepen, waarin de ouders zitten. Het OT komt eens per maand bij elkaar en vergadert gemiddeld vier keer per jaar met het bestuur.



## Antroposofie



Het huis en de zorg worden vanuit een antroposofische visie vorm gegeven. Dit vertaalt zich in een warme, zorgzame, betrokken en prettige sfeer.

Een deel van de eerder genoemde huisspreuk wordt geïntegreerd in het dagelijkse leven van de bewoners. Het ontstaan van zo'n spreuk was een mooi en lang proces.

Het bestuur is er mede verantwoordelijk voor dat het antroposofische gedachtegoed binnen het reilen en zeilen van ZilverEsdoorn wordt en blijft gewaarborgd.

## Publiciteit en communicatie

### Website

De website van Stichting ZilverEsdoorn, [www.zilveresdoorn.nl](http://www.zilveresdoorn.nl), geeft een goed overzicht van het wooninitiatief. Men kan hier de verschillende nieuwsuitingen vinden en het overzicht van de fondsen en sponsors. Ook de jaarverslagen, nieuwsbrieven en overige publiciteitsuitingen zijn hier terug te vinden. Tevens staat hier alle ANBI gerelateerde informatie op.

### Facebook

Op facebook staan de laatste 'dagelijkse' nieuwtjes rondom het huis en soms wordt er een oproep geplaatst voor hulp bij een specifiek project. Volg ons op [Facebook](https://www.facebook.com/zilveresdoorn)

### Nieuwsbrief

In de Nieuwsbrieven wordt geschreven over de laatste stand van zaken van het wooninitiatief en wordt soms aandacht gevraagd voor specifieke onderwerpen. De nieuwsbrief wordt naar circa 800 geïnteresseerden en betrokkenen gestuurd.

### Geprinte Media

In april stond er een leuk artikel over het ZilverEsdoornhuis in "Beursvisie", het blad van Bank ten Cate & Cie. Naast aandacht voor het geslaagde ouderinitiatief werd ook de mogelijkheid om haar te ondersteunen genoemd.

## Vooruitblik

### Huis

Komend jaar zullen er, in overleg met de brandweer, elektrische drangers op de deuren komen. De huidige drangers klappen te hard dicht, wat zelfs scheuren in de muren veroorzaakt.

Grote wens is om de erker te vervangen. De oude is in slechte staat en tochtig. Hier moeten wel nog de nodige fondsen voor worden geworven.



### Zorg

In de gesprekken met Rozemarijn wordt telkens weer besproken hoe de zorg zo optimaal kan, welke activiteiten er kunnen worden georganiseerd, of daar ouders bij nodig zijn en hoe we de bewoners meer kunnen laten bewegen.

De Samenwerkingsovereenkomst (de SOK) met de Raphaelstichting wordt jaarlijks bekeken en daar waar nodig bijgesteld. Jaarlijks worden er nieuwe financiële afspraken gemaakt.

### Tuin

Zoals al genoemd bij de tuin zal die komend jaar weer onder handen worden genomen om haar onderhoudsvriendelijker te maken, komt er een nieuw houten hek en zal er ook een nieuwe zithoek worden gemaakt, met een tarp voor wat schaduw. Gezocht wordt naar meubilair, liefst van lokaal hout, dat past in de omgeving.

### Buurtmoestuin

De buurtmoestuin zal in 2021 worden opgestart. In eerste instantie in hoge houten bakken en vanuit daar wordt bekeken wat de verdere mogelijkheden zijn. Via het buurthuis 'De Boerderij' worden de vrijwilligers hiervoor geworven.

### Vrijwilligers

Zodra het weer kan, worden er nieuwe vrijwilligers geworven om met bewoners bijv. te wandelen of in de tuin te werken.

### Fondsen

De fondsenwerving krijgt met een nieuw team een frisse start en voor komend jaar staan de financiering van het hekwerk, tuinzithoek, elektrische drangers en de erker als streven op de wensenlijst.



# Financieel verslag 2020 Stichting ZilverEsdoorn

## 1. Algemeen

### Bestuur

Het bestuur is per 1 juni 2020 als volgt samengesteld:

De heer A.C. de Grunt, voorzitter

Mevrouw C.M.E. van Blommenstein, secretaris

De heer ir B.V.P. Schyns, penningmeester

Mevrouw G. Calkoen is per 31 mei 2020 uit het bestuur getreden.

## 2. Achtergronden

Het jaar 2020 vertoont ten opzichte van 2019 een totaal verschillend beeld. 2019 werd gekenmerkt een mix van normale exploitatie verweven met de afronding van diverse projecten nog stammend uit de verbouwingsfase van 2017/2018. Verder waren er gedurende een groot deel van 2019 slechts 8 bewoners.

In het jaar 2020 waren er 9 bewoners voor het grootste deel van het jaar. Verder werd 2020 natuurlijk gekenmerkt door de COVID-19 crisis. Als gevolg van die crisis brachten de bewoners van het huis voor een groot deel van het jaar 100% van hun tijd in het huis door. Zelfs de dagbesteding werd in het huis gehouden. Externen (incl. familie) hadden geen toegang tot de bewoners en het huis. Later in het jaar is dit beperkt versoepeld.

Het gevolg is dat er in 2020 géén projecten zijn uitgevoerd terwijl het huis net zeer intensief werd gebruikt. Dit heeft geresulteerd in aanzienlijke slijtage van het huis en de inrichting. In 2021 zal het huis en de inrichting een opknapbeurt moeten krijgen. Naar verwachting kan dit uit de opgebouwde onderhoudsreserveringen worden gefinancierd.

Er is gestart met een onderzoek naar de potentiële risico's van de Legionella bacterie in het huis. Dit onderzoek heeft geleid tot een lijst van aanbevelingen ter preventie van een Legionella uitbraak.

Deze zullen in 2021 worden uitgevoerd zodat deze risico's geminimaliseerd worden.

Verder is een aantal projecten, waaronder aanschaf busje, niet uitgevoerd. Naar verwachting zullen deze in 2021 worden opgepakt.

De donaties in 2020 waren beduidend lager.

Tot slot zijn de afspraken m.b.t. de financieringskosten verbeterd.

Het gevolg van het bovenstaande is dat de financiële resultaten in positief contrast staan met 2019.

## 3. Resultaat

Het saldo van baten en lasten over 2020 bedraagt € 46.475 tegenover € 10.069 in 2019 ofwel een verbetering met € 36.406.

Dit bedrag kan als volgt worden verklaard (*bedragen afgerond*)

<b>Baten</b>	<b><u>2020</u></b>
<i>Hoger:</i>	€
Huuropbrengsten & PGB wooninitiatieven-toeslag	2.000
<i>Lager:</i>	
Donaties, giften e.d.	13.000
Overigen	<u>2.000</u>
	15.000
<i>Baten per saldo lager</i>	<b><u>13.000</u></b>
<b>Lasten</b>	
<i>Lager:</i>	
Financieringskosten	2.000
Wervingskosten	1.000
Projectkosten	<u>48.000</u>
	51.000
<i>Hoger:</i>	
Woonhuiskosten	<u>2.000</u>
	2.000
<i>Lasten per saldo lager</i>	<b><u>49.000</u></b>
<b>Resultaat hoger</b>	<b><u>36.000</u></b>

De exploitatie kan als gezond worden beschouwd.

## JAARREKENING 2020 STICHTING ZILVERESDOORN

Staat van Baten en Lasten	31-12-2020	31-12-2019
<b>Baten</b>		
Baten, donaties, giften, etc.	€ 77.475	€ 94.020
Baten van andere organisaties zonder winststreven	€ 18.302	€ 15.522
	€ 95.777	€ 109.542
<b>Lasten</b>		
<b>Besteed aan doelstellingen</b>		
Zorgkosten	€ -	€ -
<b>Kosten van beheer en administratie</b>		
Herwaardering woonhuis	€ -	€ -
Huisvestingslasten	€ 29.296	€ 24.255
Projectkosten	€ 45.667	€ 64.586
Verkooplasten	€ 401	€ 750
Algemene lasten	€ 1.963	€ 2.951
<b>subtotaal</b>	€ 77.327	€ 92.542
Financiële baten en lasten	€ 11.675	€ 13.180
<b>Exploitatiesaldo</b>	€ 6.775	€ 3.820
<b>Balans</b>	<b>31-12-2020</b>	<b>31-12-2019</b>
<b>Activa</b>		
<b>Vaste Activa</b>		
Inventaris	€ -	€ -
Materiele vaste activa		
Woonhuis te Hoofddorp	€ 620.000	€ 620.000
Financiële vaste activa		
Overige vorderingen	€ -	€ -
<b>Vlottende Activa</b>		
Overige vorderingen en overlopende activa	€ 14.391	€ 5.227
Liquide middelen	€ 69.807	€ 45.250
<b>Totaal</b>	€ 704.198	€ 670.477
<b>Passiva</b>		
<b>Stichtingsvermogen</b>		
Algemene reserve	€ 137.173	€ 130.398
Bestemmingsreserves	€ 73.500	€ 33.800
Bestemmingsfondsen	€ 55.500	€ 55.500
Lening ouders	€ -	€ -
<b>Langlopende schulden</b>		
Leningen o/g	€ 54.000	€ 54.000
Schulden aan kredietinstellingen	€ 358.376	€ 375.848
<b>Kortlopende schulden</b>		
Aflossingsverplichtingen	€ 17.472	€ 17.472
Crediteuren	€ 512	€ 5
Overige schulden en overlopende passiva	€ 7.665	€ 3.454
<b>Totaal</b>	€ 704.198	€ 670.477

## Organisatie

### Bestuur

Samenstelling van het bestuur per 31 december 2020:

- Lex de Grunt Voorzitter
- Camée van Blommestein Secretaris
- Bernard Schyns Penningmeester

### Comité van Advies en Aanbeveling

Het CvAA bestaat uit vier specialisten, te weten:

- Kees van Dijk antroposoof/euritmist
- Brigitte Kochheim jurist
- Jan Willem Nieuwenhuys financiën/fundraiser
- Henry van Weert kinderarts n.p.

Daarnaast zijn er vele personen die ons bijstaan bij o.a. het bijhouden van de website en Facebook, het schrijven van teksten en de Nieuwsbrief, huisstijl, communicatie, juridische-, fiscale-, financiële- en bouwkundige ondersteuning of die hun netwerk aan de Stichting beschikbaar stellen.



Hoofddorp, 1 juni 2021

Camée van Blommestein  
Secretaris

Bernard Schyns  
Penningmeester

## Fondsen

Hélène de Montigny Stichting | Iona Stichting | SFO | Sint Jacobs Godshuis | Stichting de Putter | Haëlla Stichting | Raphaëlfonds | Stichting ter Bevordering van de Heilpedagogie | Stichting Boschuyzen | Laetare | Stichting Mr. Cornelis Roozen Fonds | J.C. Ruigrok Stichting | Fonds Verstandelijk Gehandicapten | Stichting Union Haarlem | VSBfonds | Kansfonds | Rabobank Regio Schiphol | NSGK | Stichting Hulp na Onderzoek | Epilepsiefonds | Stichting Arie van Wijngaarden | Stichting Hilltree | Coöperatieve Windenergievereniging Meerwind/Wind in de rug



## Sponsors

Eigenhuis Keukens, Hoofddorp | Arte keukenbladen | Regiobouw Haarlemmermeer | 4 Building, Nieuw Vennep | Velota, Hoofddorp | Ambientliving, Amsterdam | Gebr. Baars, Lijnden | Rotary Club, Haarlemmermeer | Rotary 1852 | Bart Hoes, Groene architectuur | Global Garden, Zwaanshoek | Ronald Struijs, Boskoop | Budget Verf, Akersloot | Konijn Houtbewerking | Hilderink projectstoffering | Forbo flooring systems | PuyVast Chartering BV | Kales Airline Services | Montel, Cruquius | Stichting Specsavers steunt | Gemeente Haarlemmermeer | Harmen Meijer | Marieke de Ridder | Ideal Standard | Koninklijke MOSA | GIRA elektra | Pieters Bouwtechniek, Haarlem | Rotary Hillegom/Lisse | Tuinmeubelshop Cruquius